



UNGDOMSBOLIGER

BOLIGSELSKABET NYKØBING MORS - TRANEVEJ 4 og 6, 7900 NYKØBING MORS



domea.dk



NYKØBING MORS

KOLLEGIEBOLIGER

domes.dk

OVERSIGTPLAN

Unge studerende på Morsø gymnasium og Mors-Thy Håndbold akademi kan glæde sig over 57 nye ungdomsboliger i Nykøbing Mors.

Byggeriet består af tre forskellige type boliger.

1-værelses boliger med eget køkken og bad, 2-værelses boliger der også kan anvendes som deleboliger med fælles køkken og bad

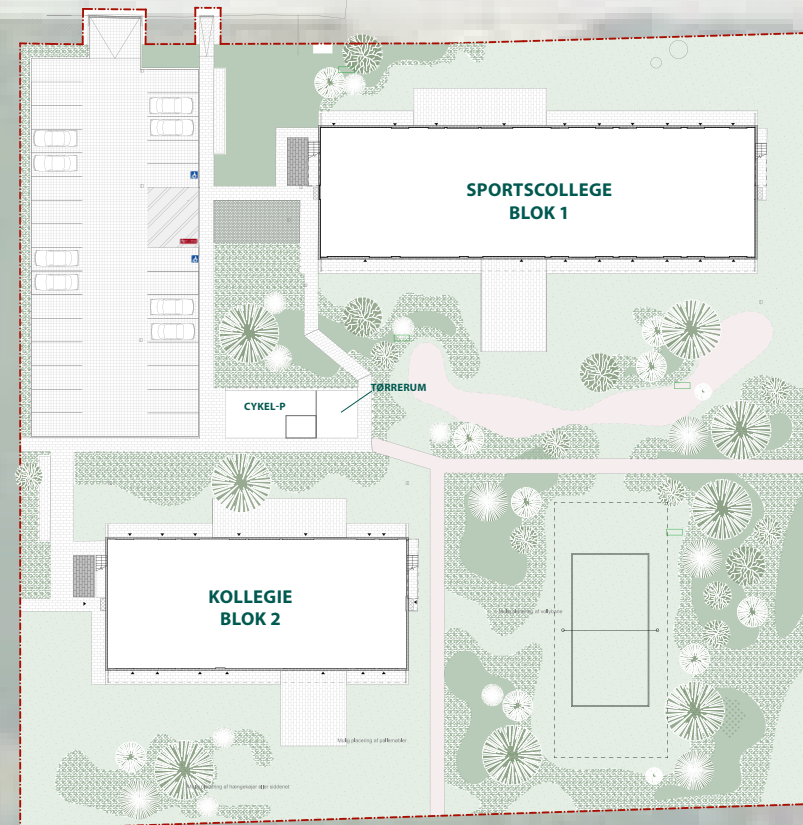
Der er tilhørende fællesområder i form af fælles køkken, opholdsområder samt vaskeri.

Blokkene der er opdelt til henholdsvis Mors-Thy Håndbold akademi og Kollegie, er begge opført i 2 etager med lejligheder på begge niveauer.

Byggeriet udføres med facade i lodrette monteret B6 bølgeplader, vinduer i træ/alu og tag udføres som tagpapbeklædning. Altaner, udvendige trapper og overdækning til cykler/tørreområde er udført i galvaniseret stål.

Der er altaner og terrasser til alle boliger, med integrerede stier der gør at man kan bevæge sig rundt i det spændende terræn med forskellige aktiviteter, der skaber optimale muligheder for fællesskabet og socialt samvær.

Udearealer med græsser i forskellige sorter i regulerende terræn, med beplantning i naturlig og bæredygtige materialer. Der er forberedt til banespil.



BLOK 1

Boligerne i Blok 1 er tiltænkt Mors-Thy Håndbold akademi, med i alt 35 boliger.

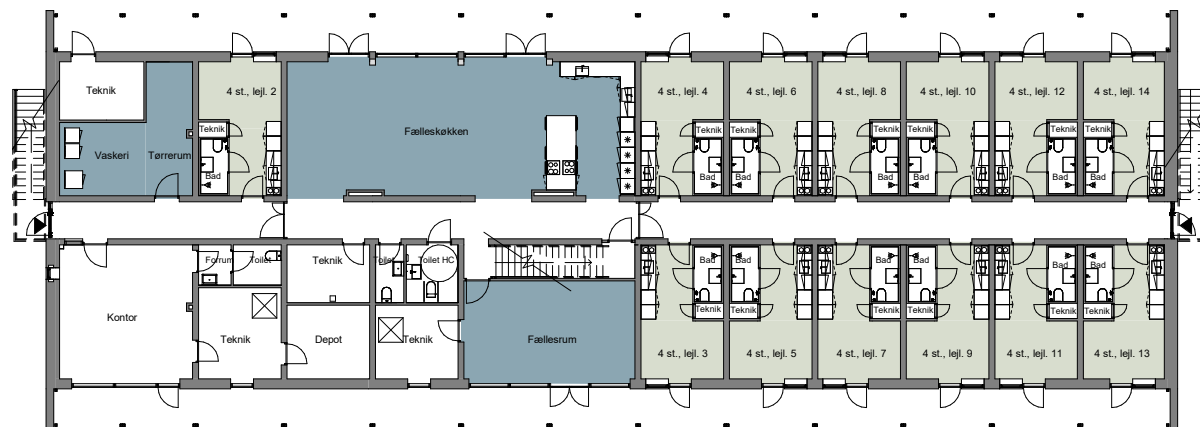
1 rums boligerne har et areal på 33,5 m² og 2 rums boligerne et areal på 46 m² incl. andel af fællesarealer.

Administration for Sports Mors-Thy Håndbold akademi har kontor i denne bygning.

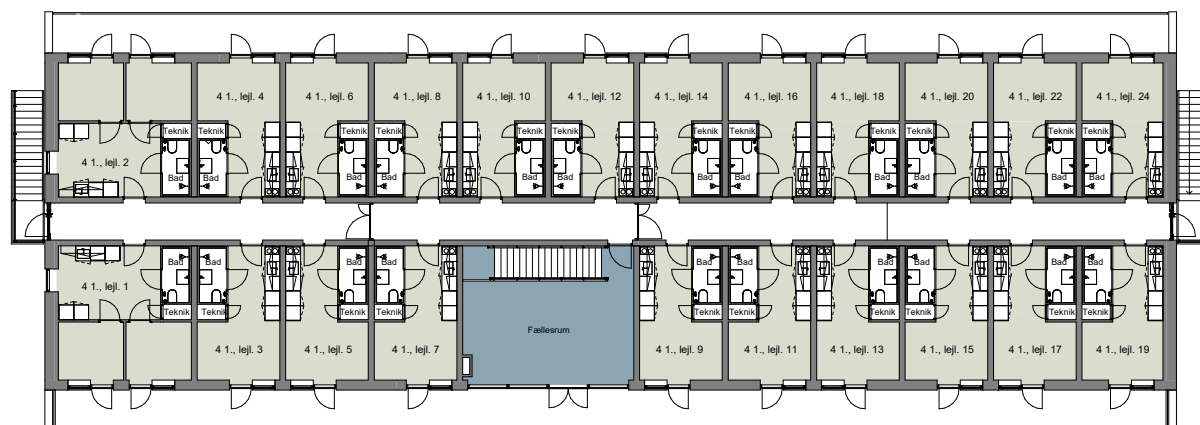
ADRESSER BLOK 1:

Tranevej 4 st. lejl. 2 – st. lejl. 14

Tranevej 4 1. sal Lejl. 1 – 1. sal lejl. 24



BLOK 1 - STUEPLAN



BLOK 1 - 1. ETAGE



BLOK 2

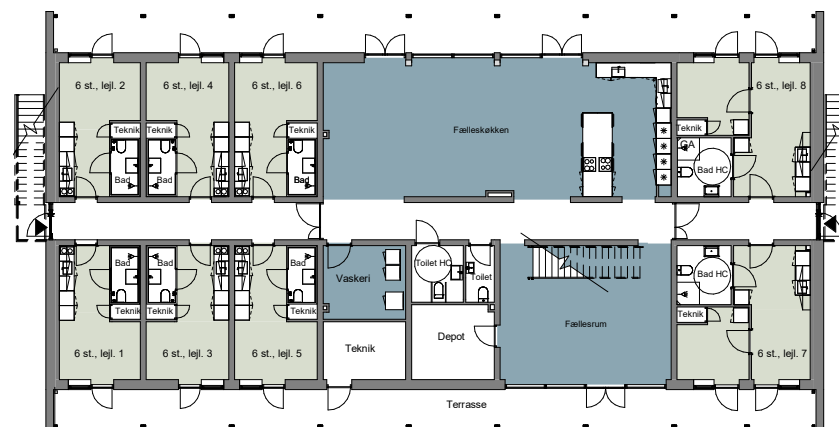
Boligerne i Blok 2 er tiltænkt Kollegie, med i alt 22 boliger.

1 rums boligerne har et areal på 37,5 m² og 2 rums boliger et areal på 50 m² incl. andel af fællesarealer.

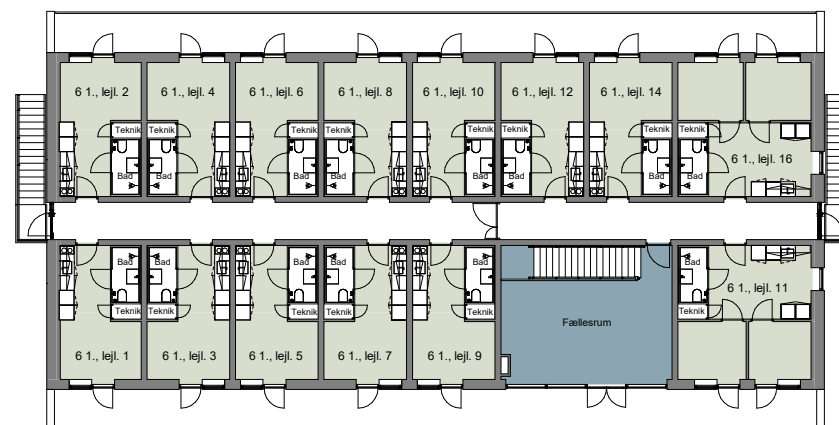
ADRESSER BLOK 2:

Tranevej 6 st. lejl. 1 – st. lejl. 8

Tranevej 6 1. sal lejl. 1 – 1. sal lejl. 16



BLOK 2 - STUEPLAN



BLOK 2 - 1. ETAGE

 BOLIGER  FÆLLESAREAL

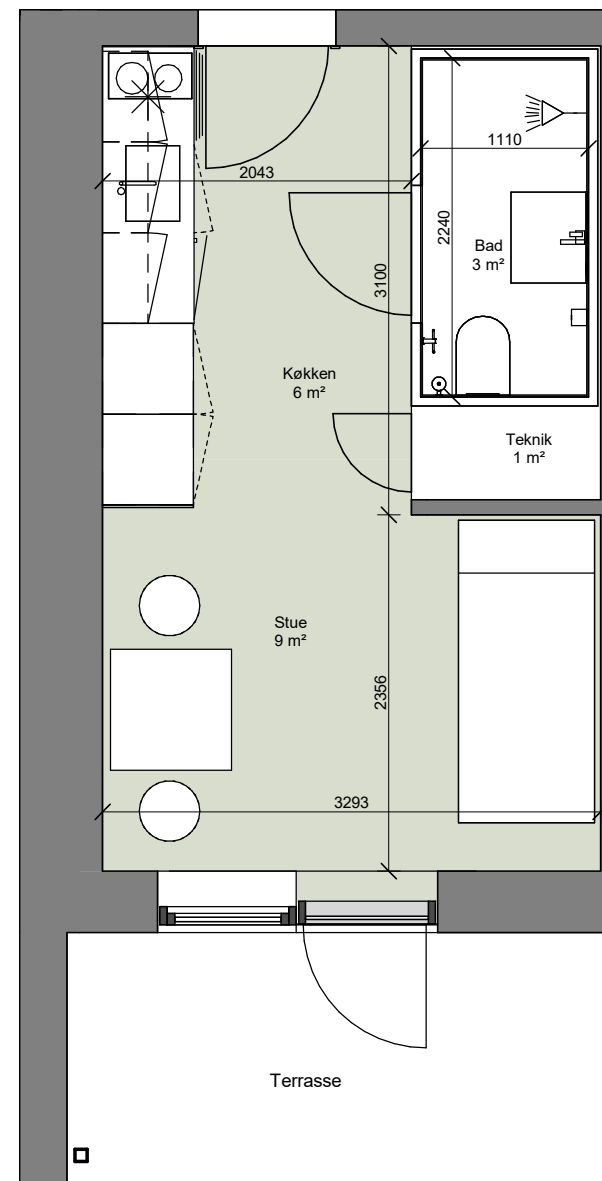


BOLIGER

Boliger er indvendigt indrettet med vinyl parketgulv, lyse vægge og køkken elementer og garderobeskab i hvid. Loft er træbeton, der giver en god akustik. Ventilationskanaler er synlige i galv. Stål. Badeværelser er indrettet i lyse farver med en brusevæg med mørkere kontrast. Der er brusestang med forhæng, badeskab er med skuffer. Der er udgang til terrasse eller altan fra hver bolig.

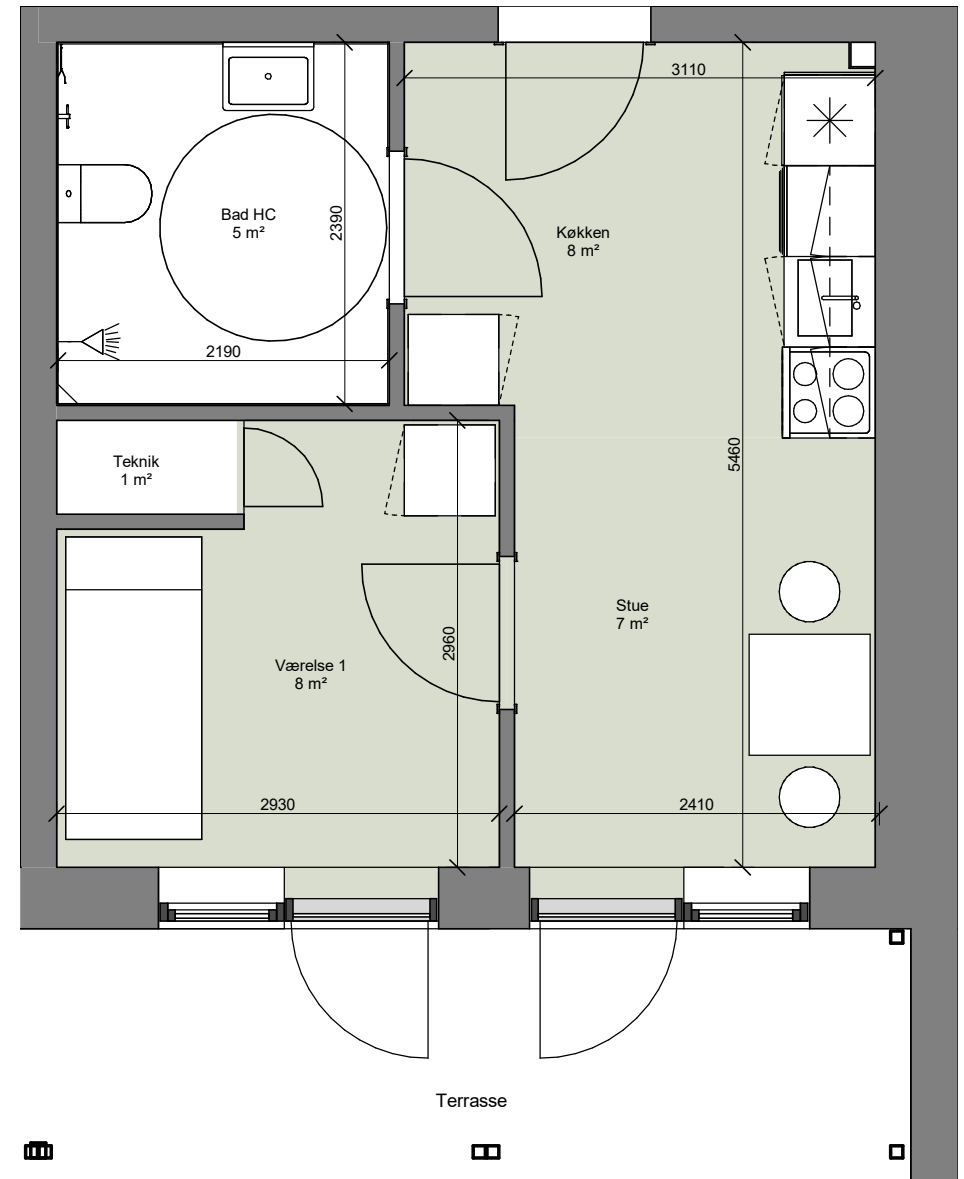
BOLIGTYPE 1

1 rums bolig beregnet til 1 person.



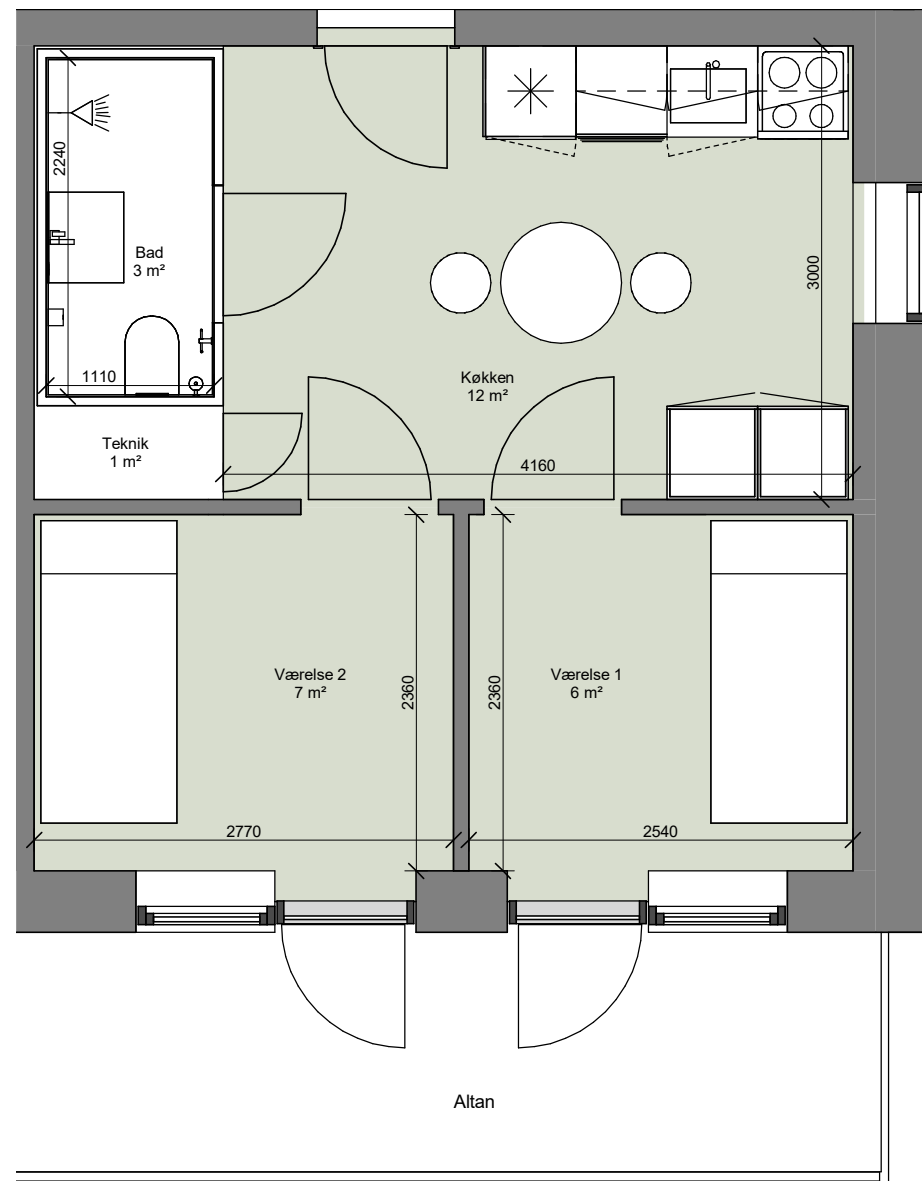
BOLIGTYPE 2

2 rums bolig, handicapegnet. Velegnet til 1 person, indrettet handicapvenligt med handicaptolet.



BOLIGTYPE 3

2 rums bolig, delevenlig med fælles køkken / ophold og bad.





domeo.dk

FÆLLESLOKALE

domea.dk

 FRIIS & MOLTKE
ARCHITECTS